

| | | | |
|-----------------|---|---------------------------|------------------------------|
| AANWEZIG | Namen deelnemende grondeigenaren/ -gebruikers zijn om privacyredenen verwijderd. Namens het project waren aanwezig: Jeanette Veurman (EZK), Garnt Swinkels (Arcadis), Stef Blanken (Energy Solutions), Camiel Masselink (TenneT), Johan Dekkers (TenneT), Ron van den Thillart (TenneT), Joost Klomp (TenneT), Koen Steffanie (TenneT). | CLASSIFICATIE | C1: Public Information |
| | | DATUM | 21 januari 2020 |
| | | DATUM BESPREKING | 29 oktober 2019 |
| | | TIJD BESPREKING | 20.00 - 22.30 uur |
| | | LOCATIE BESPREKING | De Eendraght, Hellevoetsluis |
| | | AANTAL BIJLAGEN | 1 |
| DOOR | Koen Steffanie | PAGINA | 1 van 7 |

ONDERWERP werksessie grondgebruikers/-eigenaren landtracé Simonshaven

Let op: aan dit verslag zijn na afloop van de werksessie nog opmerkingen toegevoegd. Bv. antwoorden op openstaande punten en verduidelijkingen. Deze opmerkingen zijn cursief weergegeven.

Opening

Welkomstwoord en toelichting op het programma van vandaag door Camiel Masselink.

Presentatie (plenair)

Presentatie (zie bijlage) van het project, de planning, uitgangspunten en de zoekgebieden voor mogelijke landtracés en locaties voor een converterstation door Camiel Masselink van TenneT en Jeanette Veurman van het ministerie van Economische Zaken en Klimaat (EZK).

Het doel van de werksessie is om met grondgebruikers/-eigenaren in het gebied tussen het Haringvliet en het bestaande hoogspanningsstation nabij Simonshaven in groepen met de kaart op tafel in gesprek te gaan. De zoekgebieden met daarin mogelijke tracés en mogelijke locaties voor het converterstation zullen worden toegelicht. Aan de deelnemers wordt gevraagd of zij verbeteringen zien voor de ingetekende tracés en/of zij mogelijk nog andere tracés (ook wel tracé-alternatieven genaamd) in het zoekgebied zien. TenneT en EZK vragen de aanwezigen ook om aandachtspunten, effecten op agrarische belangen en informatie en (gebieds-)kennis in te brengen. Hoe beter TenneT en EZK begrijpen wat een mogelijke nieuwe ondergrondse hoogspanningsverbinding voor de akker- en landbouwpercelen in deze regio betekent, hoe beter dit kan worden meegenomen in het effectenonderzoek. Op basis van de uitkomsten van het effectenonderzoek besluit de minister van EZK eind 2020 waar de nieuwe hoogspanningsverbinding van het Net op zee IJmuiden Ver Beta komt. Daarmee wordt dan ook duidelijk of de hoogspanningsverbinding van het Net op zee IJmuiden Ver Beta op de Maasvlakte of op Simonshaven aansluit.

Tijdens de presentatie worden enkele vragen gesteld en opmerkingen gemaakt:

- Het project voor de aanleg van de 150 kV-kabel Geervliet-Middelharnis heeft geleid tot ontevredenheid bij sommige grondgebruikers/-eigenaren. Zij geven aan dat ze met name ontevreden zijn over het opnemen van een bredere strook in het bestemmingsplan dan de afgesproken ZRO-strook, beperkingen die ze ervaren bij het onderhoud en vernieuwen van drainage en een tekortschietende nazorg rondom schade, herstel en beheer. TenneT en EZK hebben begrip voor de kritische houding die hierdoor ten opzichte van het project IJmuiden Ver bij sommige

aanwezig is ontstaan. TenneT gaat na of te achterhalen is waarom een bredere bestemmingsplanstrook is toegepast en hoe de situatie over het onderhoud van de drainage heeft kunnen ontstaan. *Antwoord: hoe deze situatie precies is ontstaan, heeft TenneT niet kunnen achterhalen omdat dit project destijds door Joulz is gerealiseerd. Wel kiest TenneT er bij andere kabelprojecten regelmatig voor om in het bestemmingsplan in eerste instantie een bredere zone te bestemmen (er ontstaat dan bv. de dubbelbestemming agrarisch gebruik & hoogspanning). Vaak wordt nl. eerst de bestemming geregeld terwijl er op dat moment nog afstemming loopt met perceeleigenaren. Die bredere zone biedt dan de ruimte om nog (kleine) aanpassingen in het kabeltracé te doen. Als de ZRO overeenkomsten met de perceeleigenaren zijn gesloten, is de exacte ligging duidelijk. Op dat moment kan ook de bestemmingsplanzone worden aangepast zodat deze precies gelijk is aan de zone die in de ZRO's is opgenomen. Het is dus niet de bedoeling om een bredere bestemmingsplanzone aan te houden. Binnen TenneT zal het verzoek worden gedaan dit ook aan te passen voor de bestaande 150 kV kabelverbinding Geervliet-Middelharnis.*

- Opgemerkt wordt dat men Simonshaven geen logische aansluitlocatie vindt omdat ook de Maasvlakte in beeld is. Jeanette Veurman geeft aan dat Simonshaven een terugvaloptie is, maar wel volledig wordt onderzocht (zie verder bijgevoegde presentatie voor meer informatie).
- De aanwezigen vragen om in de overeenkomsten van een eventuele nieuwe verbinding duidelijk aan te geven wat wel en niet mag in de ZRO (Zakelijk Recht Overeenkomst) strook en of daar buiten in een bepaalde zone ook nog beperkingen gelden. *De beperkingen die gelden vanuit TenneT hebben betrekking op de beschermingszone van de hoogspanningsverbinding. Deze beschermingszone is net zo breed als de in ZRO vastgelegde zone. Op de website van TenneT zijn brochures te vinden met een uitleg over wat wel en niet mag binnen deze zone; zie www.tennet.eu/nl/bedrijf/publicaties/corporate-brochures (o.a. de brochure 'Uw veiligheid en de ongestoorde werking van ondergrondse hoogspanningsverbindingen').*
- Er wordt gevraagd naar de periode dat een recht van opstal wordt gevestigd. TenneT antwoordt dat dit voor onbepaalde tijd is.
- Er wordt gevraagd of het mogelijk is om de kabels met een sleufloze techniek ("ploegen") aan te leggen. TenneT heeft ervaring met de aanleg van 150 kV kabels met deze techniek, maar het is de vraag of deze techniek te gebruiken is voor de aanleg van de kabels van IJmuiden Ver van 2 Gigawatt. Dit is een ander kabelsysteem met andere eisen en randvoorwaarden. Dit zal later bekeken moeten worden indien gekozen wordt voor de aansluiting op het hoogspanningsstation bij Simonshaven.
- Men wil weten of er al plannen bekend zijn over windparken op zee na 2030. EZK antwoordt dat hier nog geen concrete plannen voor zijn. Waarschijnlijk komt hier in de komende jaren meer duidelijkheid over.
- Gevraagd wordt hoe TenneT omgaat met de situatie als er bijvoorbeeld in de toekomst op landbouwgronden woningbouw wordt mogelijk gemaakt. De gronden zijn dan meer waard. Maar als een kabel ligt, is het betreffende perceel niet of maar deels beschikbaar. Het zit "op slot". Hoe zit het met de vergoedingen daarvoor? *Antwoord: indien de bestemming nu geen woningbouw toelaat, maar wanneer dit in de toekomst wellicht wel mogelijk is, dan betaalt TenneT daar geen vergoeding voor op het moment dat de ondergrond een hogere bestemmingsplanwaarde krijgt. De beperkingen die TenneT stelt, gelden overigens alleen ter plaatse van de belemmerde strook van de ondergrondse kabelverbinding.*

In gesprek over tracering, converterstationslocatie en andere relevante aspecten (in 3 groepen)

De deelnemers gaan in drie subgroepen met elkaar en met TenneT en EZK in gesprek met de gebiedskaart op tafel. Op de kaart staan de zoekgebieden voor mogelijke tracés en een converterstation, twee technisch haalbare tracéalternatieven (kabelroutes) en twee suggesties voor eventuele locaties voor een converterstation in het zoekgebied. De opmerkingen die aan de tafels worden gemaakt worden genoteerd op post-it's en ook de kaarten worden gebruikt om relevante informatie zoals aandachtspunten en suggesties te noteren. De opmerkingen zijn hieronder opgenomen. De getallen achter de ruimtelijke opmerkingen verwijzen naar de getallen op de ingevoegde kaart. De algemene opmerkingen hebben geen nummer gekregen.

Tracering

- Naast het westelijk gedeelte van de Kerkweg is weinig ruimte voor nieuwe kabels (1);
- Bij voorkeur bundelen van tracés (2);
- Houd rekening met hoge archeologische waarde op een perceel aan de Nieuwlandseweg (Monnikenhoek), zie Archeologische monumentenkaart (AMK) (3). *In het kader van het MER wordt een archeologisch bureauonderzoek gedaan. Deze locatie zal daarin meegenomen worden;*
- Traceer door het Oostvoornse Meer, Brielse Meer en het voedingskanaal (4). *Deze optie is reeds onderzocht in het kader van de concept NRD. Met name vanwege het feit dat installatieschepen deze wateren niet kunnen bevaren, is deze optie afgevalen;*
- Leg kabels zoveel mogelijk ten oosten van Zuidland door de natuur, waardoor landbouw wordt ontzien (5);
- Houd rekening met groei van de woningbouw in Zuidland-Abbenbroek (6).

Converterstation

- Zorg voor een landschappelijke inpassing van het converterstation door bomen op een verhoging of door een dijk (7);
- Alternatieve converterstationlocaties zijn besproken, maar een goed alternatief voor de locatie Biertsedijk (direct bij het bestaande hoogspanningsstation) werd niet gevonden (8);
- Een eventuele potentiële locatie voor het converterstation naast het bedrijf Van der Pols verstoort het uitzicht van (nieuwe) woningen (6).

Drainage/berekening

- Drainage op perceel aan de Haasdijk, ten westen van de Nieuwlandseweg is noordelijk gericht (9);
- Drainagedieptes variëren en zijn meestal dieper dan 1 meter;
- Drainage ligt diep omdat land hoog ligt;
- Het leggen van een kabel in het midden van een perceel kan gunstig zijn voor drainage (als drainage naar twee kanten is aangelegd). Deze situatie is misschien aan de orde bij nummer 10 op de kaart (10); *na de keuze voor het voorkeursalternatief maakt TenneT een drainage-inventarisatie en een drainageherstelplan. Dat gebeurt meestal in samenwerking met lokale drainage-aannemers die de precieze situatie kennen. Deze informatie wordt vervolgens met de*

perceelsgebruikers/-eigenaren besproken.

- Verander niet de eisen na aanleg m.b.t. drainage;
- Ga na waar drainages 2 kanten op liggen bij de betreffende grondeigenaren. Dit is vaak het geval bij percelen breder dan 400 meter;
- Kijk naar drainageplannen-beregeningsplannen (*zie eerdere cursieve tekst over drainage-inventarisatie*);
- Leg kabels aan in/onder de sloot, daar is geen drainage;
- Drainage ligt vaak op ongeveer 1,20 m. Oudere systemen liggen wel eens op 1,50-1,80 m.;
- Houd bij de aanleg rekening met beregning door bijvoorbeeld een brug over de sleuf te maken of sloten achter op het perceel vol water te zetten;
- Drainage loopt overal en wordt door de huidige tracés doorkruist. Bekijk de optie van preventief draineren;
- Draineer naar de voorkant en parallel aan de kabel;
- Drainage ligt nu veelal op 1,20 m. Leg de kabel onder het drainagesysteem en houd rekening met peilgestuurde drainage in de toekomst;
- In de toekomst zal drainage om de 5 meter worden aangelegd. Breng geen bruggen aan, want die verzakken;
- Achterhaal het drainageplan per perceel.

Algemene opmerking m.b.t. het bovenstaande: veel praktische zaken worden in detail uitgewerkt na de keuze voor een voorkeursalternatief met als doel schade en hinder voor de agrarische bedrijfsvoering redelijkerwijs zoveel mogelijk te beperken. TenneT (en/of de aannemer van TenneT) bespreekt dit met de perceeleigenaren en gebruikers en die resulteert in werkafspraken.

Vergoedingen/overeenkomsten

- Maak duidelijk of, bij het niet bruikbaar zijn van een perceel, de schadevergoeding voor het gehele perceel geldt of alleen voor de kabelstrook (*inkomstenderving door het ontstaan van overhoeken wordt vergoed, maar er wordt gestreefd overhoeken zoveel mogelijk te voorkomen*);
- Zorg voor een goede schadevergoeding ;
- De aannemer moet met de grondeigenaren afspraken maken. Dit moet in het bestek staan. *Voorafgaand aan de bouwfase worden met iedere perceeleigenaar werkafspraken gemaakt om de bouwfase in goede banen te leiden met het oog op de agrarische bedrijfsvoering. De aannemer moet zich aan de werkafspraken houden;*
- Houd in de overeenkomsten rekening met droge en natte perioden (voorkomen van structuurschade, het stil leggen vanwege het weer);
- Welke vergoedingen gelden voor welke gewasteelt? *TenneT hanteert normen voor standaardgewassen. In geval van specifieke gewassen worden maatwerkafspraken gemaakt. Wel vergoedingen er t.z.t. gelden is nu nog niet te zeggen. De bouwfase is gepland in de periode 2024 – 2029.*
- Neem in de overeenkomst mee dat de verschillende teeltlagen gescheiden worden afgegraven, opgeslagen en teruggeplaatst (cultuurtechnisch werken). *TenneT draagt aannemers op om cultuurtechnisch verantwoord te werken om de oorspronkelijke situatie zo goed mogelijk te herstellen.*

- Kabels op percelen blokkeren toekomstige ontwikkelingen, zoals woningbouw, een boomgaard et cetera., op het betreffende perceel (het gebied gaat "op slot"). *Zie eerdere opmerking in het verslag hierover.*

Aanleg

- Onderzoek de haalbaarheid van sleufloze aanlegtechnieken i.p.v. open ontgraving;
- Bekijk of back-fill zand nodig is;
- Leg kabels aan in een droge periode;
- De aannemer moet rekening houden met het weer.

Algemene opmerking m.b.t. het bovenstaande: veel praktische zaken worden in detail uitgewerkt na de keuze voor een voorkeursalternatief met als doel schade en hinder voor de agrarische bedrijfsvoering redelijkerwijs zoveel mogelijk te beperken. TenneT (en/of de aannemer van TenneT) bespreekt dit met de perceeleigenaren en gebruikers en die resulteert in werkafspraken.

Terugkoppeling/informatievoorziening

- Houd met het plannen van informatieavonden rekening met zaai- en oogsttijd;
- Organiseer alleen een nieuwe informatieavond als er iets nieuws te melden is;
- Zorg dat ook de mensen die niet aanwezig zijn op de hoogte worden gebracht/gehouden. *Na de verwerking van de eventuele reacties van de deelnemers op het conceptverslag zal het verslag ook onder de niet-aanwezige grondeigenaren/-gebruikers worden verspreid.*

Overige

- Houd rekening met verzilting vanuit het Haringvliet sinds het Kierbesluit (11);
- Afdekplaten verstoren de capillaire werking;
- Houd rekening met verstoring van GPS;
- Gebruik de 'lessons learned' van het project van de aanleg van de 150 kV-kabel (12).

Afsluiting

Na afloop van de sessies aan de tafels wordt de werksessie afgesloten met een plenaire samenvatting van de avond. Alternatieven voor de huidige tracéopties blijken er slechts beperkt te zijn. Door een aantal personen wordt de bundeling met de bestaande 150 kV verbinding als een logisch tracé gezien. Wat betreft het converterstation: een (acceptabel) alternatief voor een mogelijke converterstationlocatie aan de Biertsedijk (direct bij het bestaande hoogspanningsstation) is niet gevonden. Een locatie aan de Stationsweg heeft geen draagvlak. Camiel Masselink geeft aan dat met gemeente en provincie nog wordt gesproken over welke locaties voor een mogelijk converterstation in het zoekgebied zullen worden onderzocht. De tijdens deze avond gemaakte opmerkingen worden hierin meegenomen. Tot slot wordt vooral de aandacht die wordt gevraagd voor drainagesystemen en heldere overeenkomsten breed gedragen.

Camiel Masselink sluit de bijeenkomst af en bedankt iedereen namens TenneT en EZK voor haar/zijn bijdrage aan de avond. Van de avond wordt een verslag gemaakt. TenneT zal het verslag ook delen met degenen die vanavond niet aanwezig geweest zijn door het toe te sturen of door een bericht te sturen met een verwijzing naar de projectwebsite.

Een aantal deelnemers blijft na afloop, onder genot van een drankje, nog even napraten.

